



COMUNE DI
VALPRATO SOANA

Paese Francoprovenzale
Città Metropolitana di Torino – Regione Piemonte



Valprato Soana, li 24.03.2026

Prot. 886

Oggetto: “Impianto di slittino su rotaia in località Ciavanassa” in Comune di Valprato Soana, (To).
Progetto esecutivo.

Relazione Tecnica

01.PREMESSA

La presente relazione tecnica fa parte della documentazione a corredo della richiesta di proroga alla valutazione di impatto ambientale relativa all'intervento in progetto “Impianto di slittino su rotaia in località Ciavanassa”, nel Comune di Valprato Soana, (To).

L'opera oggetto di intervento rientra nella categoria progettuale della L.R. n. 40/1998:

- Allegato B1, n. 24: *“piste da sci e relative strutture ed infrastrutture connesse, aventi lunghezza superiore a 1,5 km. oppure superficie complessiva superiore a 5 ettari”.*

Il progetto è stato autorizzato con Deliberazione della Giunta regionale 07/05/2021, n. 30-3203, avente per oggetto: *D.Lgs. 152/2006, art. 27-bis. Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale inerente al progetto: “Impianto di slittino su rotaia in località Ciavanassa”*, pubblicata sul BUR 20 del 20/05/2021.

Il suddetto provvedimento, finalizzato oltre che del provvedimento di VIA e contestuale Valutazione di Incidenza, subordinatamente al rispetto delle specifiche prescrizioni per la predisposizione del progetto esecutivo e per la fase di realizzazione dell'opera e degli interventi previsti, comprende anche i titoli abilitativi acquisiti, indicati dal Proponente e necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera e specificatamente:

- *autorizzazione ai sensi del D.Lgs. 42/2004, (vincolo paesaggistico), “Codice dei beni Culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” – Parere della Soprintendenza archeologica delle belle arti e del Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino (prot. n. 2198 del 03/03/2021);*
- *autorizzazione ai sensi della L.R. n. 45/1989 (vincolo idrogeologico) - “Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico” – DD n. 389 del 11/02/2021 (prot. n. 1698 del 16/02/2021);*
- *permesso di costruire ai sensi del DPR 6 giugno 2001, n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”, ricompreso nell'atto di approvazione del progetto da parte della amministrazione appaltante, (prot. n. 2343 del 08/03/2021);*

L'efficacia legale del provvedimento di VIA viene fissato in anni cinque (5) dalla data di pubblicazione del provvedimento autorizzatorio unico regionale e della sua pubblicazione sul portale regionale da parte dell'Autorità competente, (BU n. 20 del 20/05/2021), con scadenza il 20/05/2026.





COMUNE DI
VALPRATO SOANA

Paese Francoprovenzale
Città Metropolitana di Torino – Regione Piemonte



02. INDICAZIONE DELLO STATO DEI LAVORI

Con Delibera di Giunta comunale n. 13 in data 18/03/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori;

Con Determina dirigenziale comunale n. 19 del 10/05/2022 è stato pubblicato il bando di gara a procedura aperta per l'appalto dell'opera;

La gara è risultata essere andata deserta a causa dell'aumento prezzi nei settori edilizia, materie prime e dei materiali da costruzione;

L'aggiornamento dei prezzi di progetto, causa gli aumenti nel contempo intervenuti e la necessità di adeguamento degli elaborati progettuali originari alle nuove normative richieste con l'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici, non hanno comunque comportato modifiche alla tipologia ed alle previsioni di progetto a suo tempo approvato e autorizzate con provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale di cui alla D.G.R. n. 30-3203 del 07/05/2021.

Con Delibera di Giunta comunale n. 61 in data 03/11/2025 è stato approvato dal Comune di Valprato Soana il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica dei lavori di "Realizzazione impianto di slittino su rotaia in località Ciavanassa", nell'importo complessivo aggiornato di €. 1.570.000,00;

Con Delibera di Giunta comunale n. 8 in data 19/02/2026 è stato approvato dal Comune di Valprato Soana il Progetto Esecutivo dei lavori di "Realizzazione impianto di slittino su rotaia in località Ciavanassa", nell'importo complessivo aggiornato di €. 1.570.000,00;

Attualmente, il Comune di Valprato Soana, ha in corso la procedura per l'espletamento della gara di appalto per l'affidamento dei lavori.

Contemporaneamente sono già stati affidati gli incarichi finalizzati all'attuazione delle misure prescritte, (compensative, di mitigazione e di monitoraggio), al fine di consentire agli Enti competenti, il controllo delle condizioni previste per la realizzazione degli interventi.

Allo stato attuale i lavori non sono ancora stati iniziati.

Nel merito si evidenzia che anche il contesto ambientale di riferimento, ove si colloca il previsto intervento, non ha subito mutamenti, rispetto alla situazione originaria considerata.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Francesco Bozzato)

